

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT

ETIQUETA



DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent: construcció/rehabilitació

Abans de 1979

Referència cadastral

3441928DF3834A0001LO

Tipus d'edifici

Adreça

Municipi

C.P.

C. Autònoma

Bloc d'habitatges plurifamiliar

Carrer Bilbao 68

Barcelona

08005

Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

A més eficient

B

C

D

E

F

G menys eficient

Consum d'energia
kWh / m² any

Emissions
kg CO₂ / m² any

14

86

REGISTRE

DW6YFMQ8D

Vàlid fins

12/01/2027

 Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

ESPAÑA
Directiva 2010 / 31 / UE






CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL EDIFICIO PLURIFAMILIAR SITUADO EN LA CALLE BILBAO Nº 68

0000003332829
Ref: C-000003332829

AWA427 N^o colegiaUs: **10421**
12/01/2017

Certificat d'eficiència energètica en edifici existent
C. Bilbao, 68, 08005 (Barcelona)

1 / 9

 COL·LEGI D'ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA
DE EDIFICIO EXISTENTE.
EDIFICIO PLURIFAMILIAR SITUADO EN LA
CALLE BILBAO Nº 68.
08005. BARCELONA.

Notario D. Ricardo Manen Barcelo

Certificado de Eficiencia Energética

Fecha de Emisión

AGUEST DOCUMENT NO ES VÀLID SENSE EL VISAT DEL COL·LEGI LA SIGNATURA DE L'ARQUITECTE A TÈCNICA O D'ENGINYER D'EDIFICACIÓ

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio		Edificio Plurifamiliar.	
Dirección		Calle Bilbao nº 68, Edificio Plurifamiliar.	
Municipio	Barcelona	Código Postal	08005
Provincia	Barcelona	Comunidad Autónoma	Cataluña
Zona climática	C2	Año construcción	1936
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastrales	3441928DF3834A0001LO		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual 	<input type="checkbox"/> Terciario <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Javier Elizalde Saludas	NIF(NIE)	46347577R
Razón social	Javier Elizalde Saludas	NIF	46347577R
Domicilio	Calle Teodora Lamadrid nº 20, 5º2ª.		
Municipio	Barcelona	Código Postal	08022
Provincia	Barcelona	Comunidad Autónoma	Cataluña
e-mail:	elizalde.j@apabcn.cat	Teléfono	647557421
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecte Tècnic		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]
66,7 D	14,7 C


El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 11/01/2017

Firma del técnico certificador

- Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.*
- Anexo II. Calificación energética del edificio.*
- Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
- Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Órgano Territorial Competente:

AWA427 12/01/2017 2 / 9	 COL·LEGI D'ARQUITECTES I TÈCNICS D'ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA
-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ref. Catastral

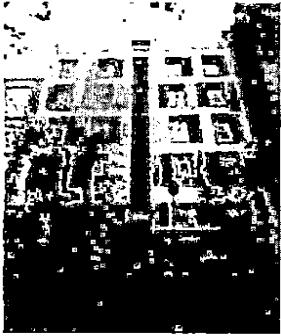
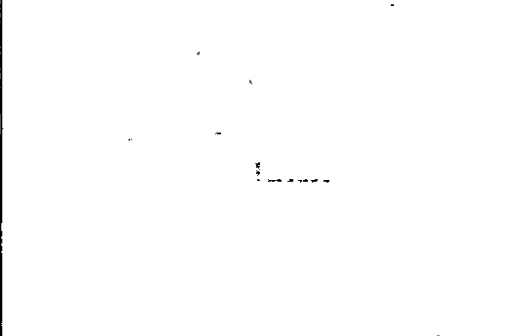
3441928DF3834A0001LO



ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m ²]	670.0
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

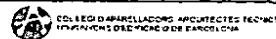
Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
MURO SO	Fachada	201.9	0.37	Conocidas
MURO SE	Fachada	19.67	0.38	Conocidas
MURO NE	Fachada	221.34	0.38	Conocidas
MURO NO	Fachada	19.67	0.38	Conocidas
CUBIERTA 1	Cubierta	124.5	0.21	Conocidas
CUBIERTA 2	Cubierta	10.15	0.76	Estimadas
MEDIANERA 1	Fachada	213.0	0.00	
MEDIANERA 2	Fachada	213.0	0.00	
PARTICION INTERIOR 1	Partición Interior	124.5	2.17	Por defecto
PARTICION INTERIOR 2	Partición Interior	10.15	2.00	Por defecto
PARTICION VERTICAL	Partición Interior	21.75	2.25	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
H1	Hueco	18.8	3.44	0.37	Estimado	Estimado
H2	Hueco	37.6	3.44	0.41	Estimado	Estimado
H3	Hueco	15.12	3.44	0.62	Estimado	Estimado
H4	Hueco	21.84	3.44	0.62	Estimado	Estimado
H5						Estimado
H6						Estimado

Fecha
Ref. Catastral

11/1/2017
3441928DF3634A0001LO



3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción, refrigeración y ACS	Bomba de Calor		1007	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción, refrigeración y ACS	Bomba de Calor		12700	Electricidad	Estimado
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diario de ACS a 60° (litros/día)	1344.0
------------------------------------------	--------

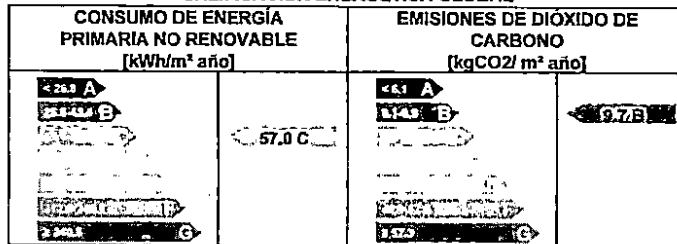
Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Calefacción, refrigeración y ACS	Bomba de Calor		20000	Electricidad	Estimado
TOTALES	ACS				



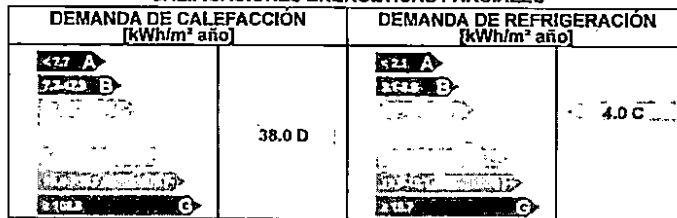
ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

MEJORA 1

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL



CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES



ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	9.04	62.7 %	3.10	0.0 %	17.03	0.0 %	-	- %	29.17	34.2 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	17.67 B	62.7 %	6.06 C	0.0 %	33.28 G	0.0 %	-	- %	57.01 C	34.2 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	2.99 A	62.7 %	1.03 C	0.0 %	5.64 F	0.0 %	-	- %	9.66 B	34.2 %
Demanda [kWh/m² año]	37.98 D	0.0 %	3.85 C	0.0 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida 11600.0 €
Otros datos de interés

AWA427
 12/01/2017 6 / 9



MEJORA 2

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL			
CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
	73.4 D		12.4 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES			
DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
	38.0 D		4.0 C

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	24.23	0.0 %	3.10	0.0 %	10.22	40.0 %	-	- %	37.55	15.4 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	47.35 D	0.0 %	6.06 C	0.0 %	19.97 E	40.0 %	-	- %	73.38 D	15.4 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	8.02 C	0.0 %	1.03 C	0.0 %	3.38 D	40.0 %	-	- %	12.43 C	15.4 %
Demanda [kWh/m² año]	37.98 D	0.0 %	3.95 C	0.0 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida 8500,0 €
Otros datos de interés

AWA427 12/01/2017 7 / 9 COL·LEGI D'ARQUITECTES TÈCNICS D'ENGINYERS D'EDIFICACIÓ I D'BARCELONA

MEJORA 3

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DÍOXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
	78.5 D		13.3 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]	
	38.0 D		4.0 C

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	24.23	0.0 %	3.10	0.0 %	17.03	0.0 %	-	- %	40.17	9.5 %
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	47.35 D	0.0 %	6.06 C	0.0 %	33.28 G	0.0 %	-	- %	78.49 D	9.5 %
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	8.02 C	0.0 %	1.03 C	0.0 %	5.84 F	0.0 %	-	- %	13.30 C	9.5 %
Demanda [kWh/m² año]	37.98 D	0.0 %	3.95 C	0.0 %						

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida 13800.0 €
Otros datos de interés



ANEXO IV..
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL
TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	04/01/2017
------------------------------------------------------------	------------

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
